

**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ  
НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ АКЦИОНЕРОВ  
Акционерного общества «Специализированный застройщик «Спектр ЛК»  
(далее – Общество)**

<b>Полное фирменное наименование общества:</b>	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Спектр ЛК»
<b>Местонахождение общества:</b>	Российская федерация, город Москва
<b>Адрес общества:</b>	123100, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 12, стр. 1
<b>Вид общего собрания:</b>	Внеочередное
<b>Форма проведения собрания:</b>	Заочное голосование
<b>Дата определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании:</b>	07 ноября 2024 г.
<b>Дата проведения общего собрания:</b>	02 декабря 2024 г.
<b>Адрес для направления заполненных бюллетеней:</b>	101000, г. Москва, а/я 277, ООО «Московский Фондовый Центр» или 123100, г. Москва, ул. 2-я Звенигородская, д. 12, стр. 1
<b>Дата окончания приема бюллетеней:</b>	01 декабря 2024 г.

<b>Полное фирменное наименование регистратора, осуществлявшего функции счетной комиссии:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Московский Фондовый Центр»
<b>Местонахождение регистратора:</b>	г. Москва
<b>Адрес регистратора:</b>	107078, г. Москва, Орликов пер., д. 5, стр. 3
<b>Уполномоченное лицо регистратора:</b>	Тихонов Виктор Дмитриевич Доверенность от 25.04.2022 № 22-45

<b>Дата составления отчета об итогах голосования:</b>	02 декабря 2024 года
---	----------------------

**Повестка дня общего собрания:**

О выплате (объявлении) дивидендов по результатам девяти месяцев 2024 года.

**Итоги голосования по вопросу повестки дня:**

Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня: 9 613 330.

Количество голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения<sup>1</sup>: 9 613 330.

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании по данному вопросу повестки дня 9 114 076, что составило 94,8066% от количества голосов, которыми владели лица, имеющие право голосовать по вопросам повестки дня.

Кворум по данному вопросу имеется.

<sup>1</sup>Положение Банка России от 16.11.2018 № 660-П «Об общих собраниях акционеров»

**Результаты голосования:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%
9 114 076	100,0000	0	0,0000	0	0,0000

Число голосов по данному вопросу повестки дня общего собрания, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям, предусмотренным Положением: 0.

**По итогам голосования по вопросу повестки дня принято решение:**

Направить на выплату дивидендов по результатам девяти месяцев 2024 года сумму в размере 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей из чистой прибыли Общества.

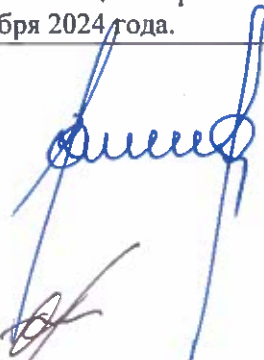
Выплатить дивиденды по результатам девяти месяцев 2024 года из расчета:

- по обыкновенным именованным бездокументарным акциям Общества – 0 (ноль) рублей,
- по привилегированным именованным бездокументарным акциям Общества 4 000 (Четыре тысячи) рублей на 1 (одну) привилегированную именную бездокументарную акцию Общества.

Утвердить дату определения лиц, имеющих право на получение дивидендов в соответствии с настоящим решением внеочередного общего собрания акционеров, – 13 декабря 2024 года.

Выплату дивидендов по привилегированным акциям осуществить денежными средствами путем их перечисления на банковские счета лиц, имеющих право на получение дивидендов по привилегированным акциям, в срок до 27 декабря 2024 года.

Председательствующий на собрании



В.И. Шабетник

Секретарь собрания



С.О. Орлова